

## Sydnärke miljö- och byggnämnd

### Datum och tid

2023-03-16 10:00-16:00

### Plats

Samhällsbyggnad Sydnärke, Askersund

### Beslutande ledamöter

Linda Larsson (C) §§38-56  
Fredrik Wernheden (L) (2:e vice ordförande) §§38-56  
Jonas Bygdén (SD) §§38-46  
Stefan Elfors (FL) (vice ordförande) §§38-56  
Annéa Ahlberg (M) §§38-56  
Lars-Gunnar Forsberg (S) §§38-56  
Paul Särnholm (C) (ordförande) §§38-56  
Ingemar Schön (KD) §§38-56  
René Francis (M) §§38-46 ersätter Mats Persson (S)  
Magdalena Strignert (SD) §§47-56 ersätter Jonas Bygdén (SD)  
Lars Laurén (C) §§47-56 ersätter Mats Persson (S)

### Ej tjänstgörande ersättare

Magdalena Strignert (SD) §§38-46  
Lars Laurén (C) §§38-46

### Övriga

Fredrik Idevall (Samhällsbyggnadschef) §§38-56  
Maria Gren (Plan- och byggchef) §§38-56  
Angela Cigognini (Sekreterare) §§38-56  
Ola Tollin (Tf Miljöchef) §§38-48  
Torun Andersson (Planarkitekt) §44  
Adam Johansson (Planarkitekt) §44  
Rickard Andersson (Miljöchef) §§38-48  
Gabriella Svahn (Stabschef) §§38-56  
Alma Modin (Praktikant) §44  
Irma Uzicanin (Praktikant) §44

### Protokollet innehåller §§38-57

Ordförande

Paul Särnholm

Justerare

Stefan Elfors

Sekreterare

Angela Cigognini

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande

## ASKERSUNDS KOMMUN

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
Beslut kan överklagas under perioden 2023-03-24 till och med 2023-04-14.

Styrelse/Nämnd	Sydnärke miljö- och byggnämnd
Sammanträdesdatum	2023-03-16
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnad Sydnärke
Underskrift/anslaget av	

\_\_\_\_\_  
Angela Cigognini

## Ärendelista

- §38 Godkännande av dagordning
- §39 Val av protokolljusterare
- §40 Internkontrollplan 2023
- §41 Investeringsäskanden 2024
- §42 Arbetsmiljöuppföljning 2022
- §43 Val av representanter i Lekebergs kommuns kommunala tillgänglighetsråd
- §44 Information om arbetet med detaljplaner
- §45 Förslag till ändrade taxor avseende kommunensavgifter enligt alkohollagen (2012:1622)
- §46 Tillsynsplan för alkohol och tobak
- §47 Information om tillsynsplan, behovsutredning och kontrollplan
- §48 Miljöchef informerar
- §49 Ändring av delegationsordning
- §50 Förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus - Västra Göksvala 2:2 (BYGG 2022-000041)
- §51 Bygglov för nybyggnad av två tvåbostadshus – Sälven 1:40 (BYGG 2022-000590)
- §52 Strandskyddsdispens för nybyggnad av garage - Högelund 1:58 (BYGG 2022-680)
- §53 Plan- och byggchef informerar
- §54 Delegationsbeslut 2023
- §55 Förvaltningschef/ stabschef informerar
- §56 Meddelanden och rapporter
- §57 Övriga ärenden

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 38 - Godkännande av dagordning

### Ärendebeskrivning

Sydnärke miljö- och byggnämnd ska fastställa sammanträdet dagordning.

### Beslut

Sydnärke miljö- och byggnämnd fastställer dagordningen.

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 39 - Val av protokolljusterare

### Ärendebeskrivning

Sydnärke miljö- och byggnämnd ska utse en ledamot att jämte ordförande justera dagens sammanträdesprotokoll.

### Beslut

Sydnärke miljö- och byggnämnd utser Stefan Elfors (FL) att jämte ordförande justera dagens sammanträdesprotokoll. Justering äger rum den 23 mars kl. 10.00 i Askersund.

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 40 - Internkontrollplan 2023

(23MoB22)

### Ärendebeskrivning

Sydnärke miljö- och byggnämnd ska årligen besluta om en internkontrollplan. Syftet med intern kontroll är:

- att verksamheten når sina mål
- att informationen och rapporteringen om verksamheten och ekonomin är tillförlitlig och rättvisande
- att verksamheten efterlever lagar, regler, avtal m.m.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Internkontrollplan 2023

Internkontrollplan 2023 Sydnärke miljö- och byggnämnd

### Beslut

Sydnärke miljö- och byggnämnd godkänner Samhällsbyggnad Sydnärkes förslag till Internkontrollplan 2023 med tillägg att under punkten Handläggning ändra kontrollmoment till Kontroll att handläggning sker enligt gällande lagar och rutiner samt att rätt beslut fattats.

---

Expedieras till

Kommunstyrelsen Askersunds kommun

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 41 - Investeringsäskanden 2024

(23MoB28)

### Ärendebeskrivning

Information om investeringsäskanden 2024.

### Beslutsunderlag

Investering projektbeskrivning Digitalisering av äldre detaljplaner

Investering projektbeskrivning Digitalisering och effektiv förvaltning

Investering projektbeskrivning Register för tillsyn enligt PBL

Investering projektbeskrivning Utrustning för nya lokaler och aktivitetsbaserat arbetssätt

### Beslut

Informationen är delgiven.

---

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 42 - Arbetsmiljöuppföljning 2022

(23MoB27)

### Ärendebeskrivning

Sydnärke miljö- och byggnämnd ska årligen lämna en arbetsmiljöuppföljning till kommunstyrelsen i Askersunds kommun. Samhällsbyggnad Sydnärke har sammanställt data och har i samråd med skyddsombud kommenterat uppföljningens olika delar.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Arbetsmiljöuppföljning 2022

Arbetsmiljöuppföljning 2022 Samhällsbyggnad Sydnärke

### Beslut

Sydnärke miljö- och byggnämnd godkänner Samhällsbyggnad Sydnärkes arbetsmiljöuppföljning 2022.

Expedieras till

Kommunstyrelsen Askersunds kommun.

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------



## § 43 - Val av representanter i Lekebergs kommuns kommunala tillgänglighetsråd

(23MoB25)

### Ärendebeskrivning

Sydnärke miljö- och byggnämnd ska utse en ledamot och en ersättare i Lekebergs kommuns kommunala tillgänglighetsråd.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Val av representanter i Lekebergs kommuns kommunala tillgänglighetsråd

Reglemente för kommunala tillgänglighetsrådet

### Beslut

Sydnärke miljö- och byggnämnd utser Caroline Carlvier (M) som ledamot i Lekebergs kommuns kommunala tillgänglighetsråd.

---

Expedieras till  
Lekebergs kommun

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 44 - Information om arbetet med detaljplaner

### Ärendebeskrivning

Planarkitekterna Adam Johansson och Torun Andersson informerar om arbetet med detaljplaner.

### Beslut

Informationen är delgiven.

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 45 - Förslag till ändrade taxor avseende kommunensavgifter enligt alkohollagen (2012:1622)

(23MoB24)

### Ärendebeskrivning

Med tilltagande kostnader för verksamheten är det nödvändigt med ökade taxor för handläggning och tillsyn enligt alkohollagen.

Enligt alkohollagen ska kommunen utöva tillsyn över servering av alkoholdrycker samt handlägga ansökningar om serveringstillstånd. Kommunen ska också utöva tillsyn över butiker som detaljhandlar med folköl. Tillsynen kan delas in i en yttre tillsyn som sker på serveringsstället och en inre tillsyn där kommunen kontrollerar tillståndshavarens ekonomiska förhållanden och betalning av skatter och avgifter.

Hallsbergs kommun ansvarar enligt avtal för verksamheten gentemot de andra kommunerna i det avtal som styr arbetet. Avtalet rör Hallsberg, Kumla, Lekeberg, Askersund och Laxå kommuner. Hallsbergs kommun ansvarar för att tillsätta resurser för att bedriva verksamheten. Kommunerna tar ut avgifter för sin tillsyn av detaljhandeln avseende tobak, folköl och receptfria läkemedel m.m. Avgifter tas också ut för handläggning av ansökningar enligt alkohollagen och tobakslagen samt för restaurangtillsyn som kommunerna enligt lag ska bedriva. Avgifterna tas ut enligt självkostnadsprincipen och ska täcka de kostnader Hallsbergs kommun har för verksamheten. Vissa år har verksamheten visat ett överskott och andra år ett underskott. Överskott sparas på ett balanskonto för att kunna nyttjas de år verksamheten visar underskott. Under de år kommunerna i Sydnärke haft gemensam handläggning och tillsyn har kommunerna inte behövt skjuta till pengar till verksamheten då ansökningsavgifter och tillsynsavgifter har täckt Hallsbergs kommuns kostnader för verksamheten.

Med tilltagande kostnader under senare år visar det sig nödvändigt med en viss höjning av taxorna för att säkerställa finansieringen av kommunernas handläggning och tillsyn enligt alkohollagen. I bifogad handling redovisas de föreslagna förändringarna i taxorna. Taxorna föreslås uppräknas med konsumentprisindex i oktober månad året före avgiftsåret med index i oktober 2023 som bas. Avgifterna avrundas till närmaste hundratal kronor och justeras årligen enligt KPI efter behov.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- Förslag till ändrade taxor avseende kommunensavgifter enligt alkohollagen

Förslag ny taxa 2023

### Beslut

Sydnärke miljö- och byggnämnd föreslår kommunfullmäktige i Askersunds, Lekeberg och Laxå kommuner att anta de förändrade taxorna för tillsyn och handläggning enligt alkohollagen.

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

De förändrade taxorna ska gälla från 1 juli 2023.

---

Expedieras till  
Askersunds kommun

Lekebergs kommun

Laxå kommun

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 46 - Tillsynsplan för alkohol och tobak

(23MoB29)

### Ärendebeskrivning

Enligt alkohollagens 9 kap. 2§ ska kommunerna utöva tillsyn över servering av spritdrycker, vin, starköl och andra jästa drycker samt folköl(klass 2).

Kommunerna ska också utöva tillsyn över butiker som detaljhandlar med folköl.

Under 2023 ska kommunerna fortsatt lägga särskild vikt vid att minska berusningen hos restaurangbesökarna och därigenom minska alkoholrelaterat våld och skador i och omkring restaurangerna.

Enligt lag om tobak och liknade produkter ska kommunen utöva den omedelbara tillsynen över handel med tobak och liknade produkter. För kommunens tillsyn ska finnas ett för ändamålet framtagen tillsynsplan.

Tillsynen omfattar bl.a. åldersgräns, marknadsföring och butikens egentillsyn.

Kommunens tillsyn av rökfria miljöer behandlas inte i denna tillsynsplan.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- tillsynsplan för alkohol och tobak

Tillsynsplan tobak 2023

Tillsynsplan alkohol 2023

### Beslut

Sydnärkes miljö-och byggnämnd antar tillsynsplanen enligt alkohollagen för 2023.

Sydnärkes miljö-och byggnämnd antar tillsynsplanen enligt lag om tobak och liknade produkter för 2023.

\_\_\_\_\_  
*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 47 - Information om tillsynsplan, behovsutredning och kontrollplan (23MoB31)

### Ärendebeskrivning

Tf miljöchef Ola Tollin informerar om arbetet med tillsynsplan, behovsutredning och kontrollplan för miljöavdelningen.

### Beslutsunderlag

Tillsynsplan 2023-2024

Behovsutredning 2023

Kontrollplan 2023

### Beslut

Informationen är delgiven

---

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 48 - Miljöchef informerar

### Ärendebeskrivning

Tf miljöchef Ola Tollin informerar om följande;

- ärende gällande Endurobana i Lekebergs kommun.
- beviljat LONA-projekt (identifiera lämpliga områden för anläggning av och återställning av våtmarker)
- skyltar för artrika vägkanter
- personal/rekryteringar på miljöavdelningen

### Beslut

Informationen anses delgiven.

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 49 - Ändring av delegationsordning

(23MoB2)

### Ärendebeskrivning

Nämnden gav 2023-01-12 förvaltningen i uppdrag att ta undersöka juridiskt korrekt formulering för Stefan Elfors (FL) förslag om ändring i delegationsordningen. Förvaltningen har tagit fram förslag som visar hur delegationsordningen skulle kunna formuleras.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse- ändring av delegationsordning

Förslag ändring av delegationsordning 2023-02-22

### Beslut

Sydnärke miljö- och byggnämnd återremitterar ärendet med uppdrag till förvaltningschef Fredrik Idevall att undersöka hanteringen av ekonomiska konsekvenser till följd av ändrad delegationsordning.

\_\_\_\_\_  
*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------



## § 50 - Förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus - Västra Göksvala 2:2 (BYGG 2022-000041)

(23MoB33)

Ärendebeskrivning

**Sökande:**

**Fastighet:** Västra Göksvala 2:2

**Planförhållande:** Utanför detaljplanerat område och utanför sammanhållen bebyggelse.

**Myndighetsgranskning:** Enligt bifogad tjänsteskrivelse.

**Avgift:** Avgiften för beslutet är 0,00 kronor. Avgiften har reducerats med 100 % eftersom tidsfristen för beslut överskridits, i enlighet med 12 kap. 8a § PBL.

### Sammanfattning:

Ansökan avser förhandsbesked för uppförande av tre enbostadshus med garage/carport på Västra Göksvala 2:2. Fastigheten är stor. Aktuell del av fastigheten är belägen strax söder om Lekhyttan. Byggnaden föreslås placeras på mark som enligt länsstyrelsen kategoriseras som brukningsvärd jordbruksmark. Aktuellt ärende kan sammanfattas med att marken är enligt definition brukningsvärd jordbruksmark, då denna kan, och har använts, till bete. Tre bostadshus tillgodoser enligt rådande rättsläge inte ett väsentligt samhällsintresse. Placeringen av de tre bostadshus på rad anses heller inte förenlig med byggnadsstrukturen i Lekhyttan och är därmed inte förenlig med riksintresset för kulturmiljövård samt Lekebergs kommuns kulturmiljöutredning. Ansökan ska därför avslås.

### Beslutsunderlag

Karta

Kartskikt brukningsvärd jordbruksmark

Fotografier med fotoplats

Förhandsbesked

Översiktskarta

Ansökan

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Tjänsteskrivelse Förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus

## Beslut

Negativt förhandsbesked meddelas med stöd av 9 kap 17 § plan- och bygglagen (PBL) för lokalisering av tre enbostadshus på Västra Göksvala 2:2.

Avgiften för beslutet är 0,00 kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat. Avgiften har reducerats med 100 % eftersom tidsfristen för beslut överskridits, i enlighet med 12 kap. 8a § PBL.

---

Expedieras till  
Sökande

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur

Utdragsbestyrkande

## § 51 - Bygglov för nybyggnad av två tvåbostadshus - Sälven 1:40 (BYGG 2022-000590)

(23MoB34)

Ärendebeskrivning

**Sökande:** Bostadsrättsförening Sälvens Äng

**Fastighet:** Sälven 1:40

**Planförhållande:** Inom detaljplanerat område

**Myndighetsgranskning:** Enligt bifogad tjänsteskrivelse

**Avgift:** Avgiften för beslutet är 0 kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige

Ansökan om nybyggnad av två tvåbostadshus på Sälven 1:40 inkom till Samhällsbyggnad Sydnärke 2022-10-05. Under den tid som ärendet handlagts beslutade Lekebergs kommunstyrelse 2023-02-14 att ändra den detaljplanen som gäller för Sälven 1:40.

För att inte föregripa planarbetet bör ansökan inte avgöras innan planarbetet har avslutats.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Bygglov för nybyggnad av två tvåbostadshus Sälven 1:40 (BYGG 2022-000590)

Fasadritning

Planritning

Planritning

Avgiftsbeslut

Situationsplan

Situationsplan

§39 KS Ändring av detaljplan

Ansökan

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Fasadritning

## Beslut

Med stöd av 9 kap. 28 § plan- och bygglagen (PBL) beslutas att ärendet inte ska avgöras förrän det pågående planarbetet har avslutats.

Avgiften för beslutet är 0 kronor, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

---

Expedieras till

Sökande

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 52 - Strandskyddsdispens för nybyggnad av garage - Högelund 1:58 (BYGG 2022-680)

(23MoB32)

Ärendebeskrivning

**Sökande:**

**Fastighet:** Högelund 1:58

**Planförhållande:** Utanför detaljplanerat område

**Myndighetsgranskning:** Enligt bifogad tjänsteskrivelse.

**Avgift:** Avgiften för beslutet är 10259,00 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Faktura skickas separat.

Ansökan avser dispens från strandskyddet för uppförande av ett garage på 170 m<sup>2</sup>. Garaget kommer delvis att ligga på strandskyddat område och avser att ersätta ett mindre skjul som kommer att rivras.

Fastigheten är belägen i Askersunds kommun vid sjön Stora Röllingen. Det nya garaget södra sida kommer att uppföras ca 91 meter från strandlinjen.

Fastigheten är 71070 m<sup>2</sup> och är bebyggd med en huvudbyggnad och två mindre komplementbyggnader. Platsen kan närmast beskrivas som en kuperad skogstomt med blandskog och buskar som skiljer strandlinjen och huvudbyggnaden. På fastigheten finns mindre trädgårdsodlingar samt några fruktträd och bärbuskar.

Fastigheten ligger utanför detaljplanerat område, men inom sammanhållen bebyggelse. Området har varit bebyggt åtminstone sedan 1960-talet enligt flygfoton.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Strandskyddsdispens för nybyggnad av garage Högelund 1:58 (BYGG 2022-000680)

Uppdaterad Strandskyddsdispens (BYGG 2022-000680)

Tomtplatsavgränsning

Strandskyddsdispens

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

Situationsplan

Platsbesök

Fasadritningar

Strandskyddsdispens

## Beslut

Medge dispens från strandskyddsbestämmelserna för uppförande av ett garage med stöd av 7 kap 18b § miljöbalken (MB), med hänvisning till 7 kap 18c § punkt 1.

Endast den del av fastigheten på strandskyddat område som är markerad som tomtplats enligt bifogad karta får tas i anspråk som tomt.

Omgående underrätta länsstyrelsen om meddelad dispens.

Avgiften för beslutet är 10259,00 kronor.

(i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige).

Faktura skickas separat.

\_\_\_\_\_  
Expedieras till  
Sökande

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 53 - Plan- och byggchef informerar

### Ärendebeskrivning

Plan- och byggchef Maria Gren informerar om följande;

- tillsynsärenden vid Stora Forsa
- Norra Bergen
- några stora bygglovsärenden i byggskedet
- många bygglovsärenden där det är tveksamt att lov kan ges
- omprioritering bland detaljplaner
- två praktikanter på plan
- stort tryck på mark- och exploateringsfrågor

### Beslut

Informationen anses delgiven.

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 54 - Delegationsbeslut 2023

(23MoB30)

### Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnad Sydnärke anmäler delegationsbeslut enligt nedan.

### Beslutsunderlag

Delegationslista Bygg Laxå 20230216-20230228

Delegationslista Bygg Askersund 20230216-20230228

Delegationslista Bygg Lekeberg 20230216-20230228

Delegationslista miljö 2023-01-31 till 2023-02-28

Alkohol Tillstånd upphör pga konkurs

### Beslut

Delegationsbesluten anses anmälda.

---

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------



## § 55 - Förvaltningschef/ stabschef informerar

### Ärendebeskrivning

Förvaltningschef/stabschef Fredrik Idevall informerar om följande;

- plan för utbildning av nämnden vid nämndsammanträden
- HME undersökningen 2022
- ekonomiuppföljning per 28/2
- budgetkonferensen Askersund 8/3
- budgetkonferens Sydnärke 22/3
- Rickard Andersson ny miljöchef
- Tf Ola Tollin slutar vid månadsskiftet

### Beslut

Informationen anses delgiven.

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 56 - Meddelanden och rapporter

(23MoB35)

### Ärendebeskrivning

Nedanstående meddelande har inkommit till nämnd.

### Beslutsunderlag

ECOS 2021-1211 Beslutet upphävs och återförvisas

BYGG 2021-324 Vänersborgs TR P 804-23 Aktbil 5

BYGG 2022-000723, 724 & 195.pdf

### Beslut

Meddelandena är delgivna.

---

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------

## § 57 - Övriga ärenden

### Ärendebeskrivning

Frågan ställs om möjlighet till digital signering för protokolljustering. Nämndsekreteraren får i uppdrag att undersöka möjligheterna.

*-Paragrafen är justerad-*

Justerare signatur	Utdragsbestyrkande
--------------------	--------------------